

CAVAILLON

Le Cabellio

CAVAILLON

PRIMOSUD

CENTRE-VILLE DE CAVAILLON



UNE RESIDENCE AU COEUR DU LUBERON

Au cœur de la Provence idéalement située entre le Massif des Alpilles et le Parc Naturel Régional du Luberon, Cavillon est au croisé de nombreuses routes. Aujourd'hui réputée pour son melon et son marché, c'est une **ville contemporaine** tournée vers la nature.

Cavillon est également une ville de choix pour son **patrimoine culturel riche**. La ville est dominée par la colline et la chapelle Saint-Jacques, d'où vous aurez une vue imprenable sur le Ventoux, le Luberon, la vallée de la Durance, les Alpilles et les Monts de Vaucluse.

Authentique et calme, Cavillon séduit par sa douceur de vivre avec de **nombreux commerces** et services tout proche qui faciliteront votre quotidien.

Les établissements scolaires : crèches, écoles, collèges et lycées sont également présents.

l'A7 vous permet également de rejoindre la Gare TGV d'Avignon en 40 minutes et les villes d'Aix-en-Provence et Marseille en 50 minutes.

Avec le charme d'un village historique, Cavillon offre **une promesse de vie sereine** où la nature est préservée.



LES OLIVERAIES DU LUBERON

LE CABELLIO : UN EMPLACEMENT PRIVILIGIE



C'est dans le **quartier des Jardins** au sud de Cavailon que s'élève la résidence « **Le Cabellio** ».

Résider dans le quartier des Jardins, c'est vivre dans un environnement paisible **à 10 minutes seulement du centre-ville**.

Au calme dans un environnement **pavillonnaire**, les appartements du **T2 au T4** offrent des **prestations soignées** pour vous offrir tout le confort d'un logement neuf avec un extérieur et un stationnement privatif.

L'aménagement paysager des espaces extérieurs offrent une ambiance végétale et sereine.

PLAN DE MASSE



-  Local Vélo
-  Entrée piétonne
-  Entrée Voiture
-  Parking RDC



Le Cabellio

CAVAILLON



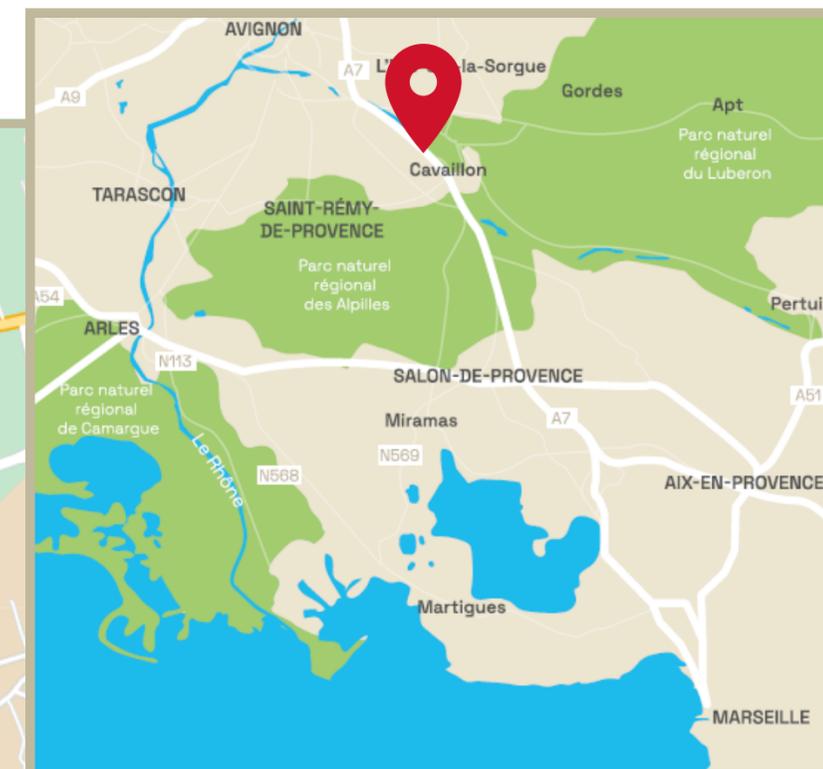
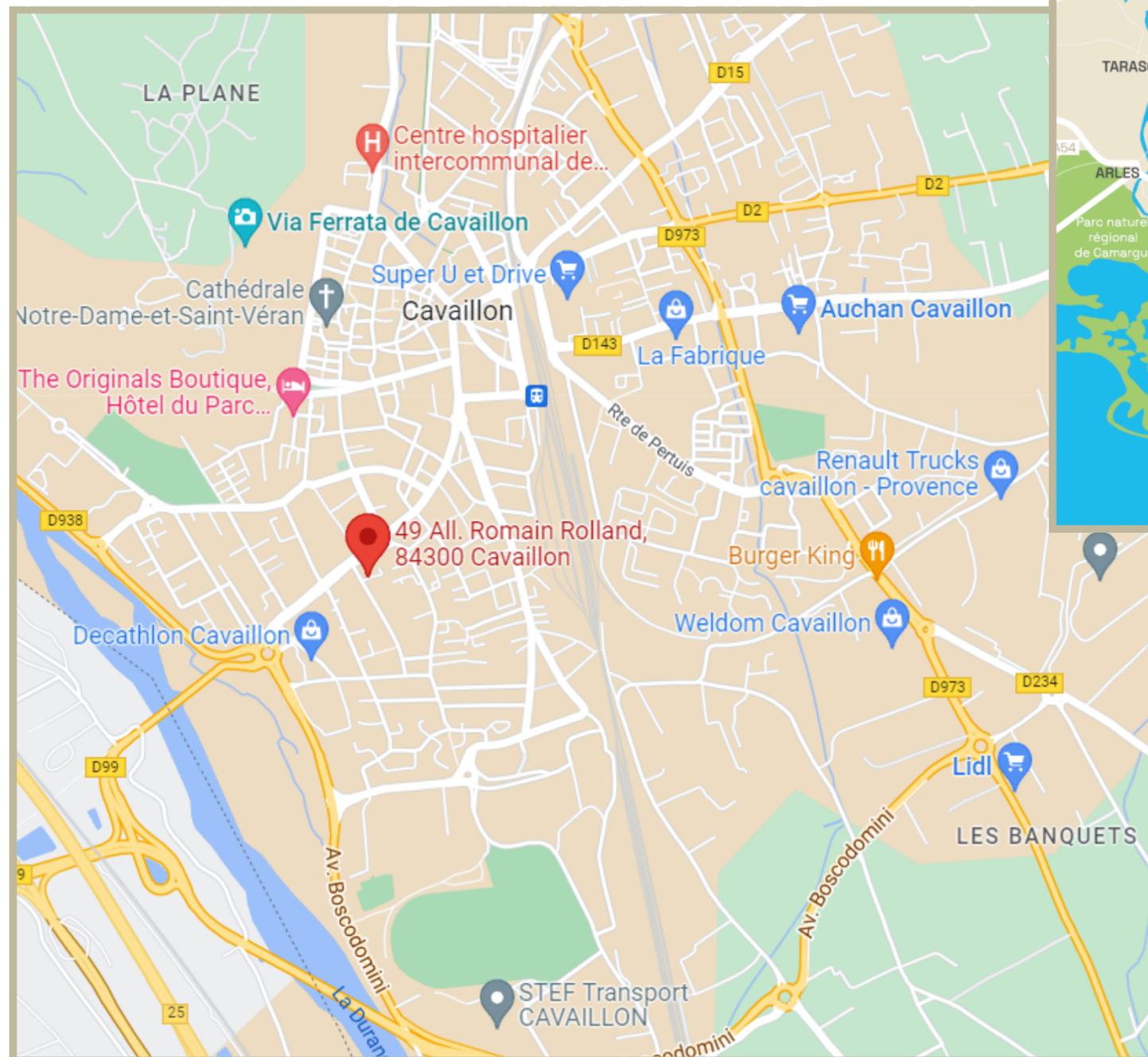
- Commerces et services de proximité - 300 mètres
- Centre-ville de Cavaillon - 800 mètre



- Ecole maternelle Louis Leprince Ringuet- 400 mètres
- Ecole Primaire Irène Joliot-Curie - 400 mètres
- Collège Clovis Hugues - 2 km
- Lycée - 900 mètres



- Accès A7 -- 8 minutes
- Gare TGV d'Avignon - 25 minutes
- Saint-Rémy-de-Provence - 18 minutes
- Salon-de-Provence - 28 minutes
- Arles - 40 minutes
- Aix-en-Provence - 50 minutes



04 20 102 012

PRIMOSUD.FR

PRIMOSUD